LOS SUSCRITOS FUNCIONARIOS
DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT

CERTIFICAN:

Que, la información presentada corresponde a los saldos tomados fielmente de los libros de contabilidad de la Secretaría Distrital del Hábitat para el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de octubre de 2026, revela la realidad económica y financiera de la entidad, reflejando en forma fidedigna la situación financiera y el resultado del patrimonio, dando cumplimiento al control interno contable en cuanto a la correcta preparación y presentación de los estados financieros libres de errores significativos.

La presente certificación se expide a los 20 días del mes de noviembre de 2026, de conformidad con el Nuevo Marco Normativo Contable para entidades de gobierno, Resolución 533 de 2015 y sus modificaciones, expedidas por la Contaduría General de la Nación.

VANESSA ALEXANDRA VELASCO BERNAL
C.C. 52.331.161
Secretaria Distrital del Hábitat
Representante Legal

PEDRO PABLO PEÑA CASTIBLANCO
C.C. 4.228.842
Contador T.P. 82532 – T

Revisó: César Augusto Cáceres González
Director Financiero

Revisó: José Alexander Moreno Páez
Subsecretario Corporativo

SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
ESTADO DE RESULTADOS P & G
ENTRE 1 DE ENERO Y 31 DE OCTUBRE 2026

Cifras expresadas en pesos colombianos

			A 31 DE OCTUBRE DE 2026
4	**INGRESOS**	**$**	**791.357.265.632**
41	**INGRESOS FISCALES**	**$**	**41.352.382.285**
4110	CONTRIBUCIONES, TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	$	41.352.382.285
44	**TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES**	**$**	**4.820.566.381**
4428	OTRAS TRANSFERENCIAS	$	4.820.566.381
47	**OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES**	**$**	**668.720.554.947**
4705	FONDOS RECIBIDOS	$	667.120.804.681
4720	OPERACIONES DE ENLACE	$	179.893.266
4722	OPERACIONES SIN FLUJO DE EFECTIVO	$	1.419.857.000
48	**OTROS INGRESOS**	**$**	**76.463.762.019**
4802	FINANCIEROS	$	1.422.877.425
4808	INGRESOS DIVERSOS	$	69.895.643.329
4830	REVERSIÓN DEL DETERIORO DEL VALOR	$	4.709.559.592
4831	REVERSIÓN DE PROVISIONES	$	435.681.673
5	**GASTOS**	**$**	**448.752.794.027**
51	**DE ADMINISTRACION Y OPERACIÓN**	**$**	**28.617.458.388**
5101	SUELDOS Y SALARIOS	$	12.484.288.134
5102	CONTRIBUCIONES IMPUTADAS	$	28.604.926
5103	CONTRIBUCIONES EFECTIVAS	$	3.376.836.291
5104	APORTES SOBRE LA NÓMINA	$	753.873.300
5107	PRESTACIONES SOCIALES	$	6.369.284.970
5108	GASTOS DE PERSONAL DIVERSOS	$	167.565.640
5111	GENERALES	$	5.436.420.127
5120	IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS	$	585.000
53	**DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES**	**$**	**3.347.574.722**
5360	DEPRECIACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	$	1.347.753.383
5366	AMORTIZACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	$	1.861.720.544
5368	PROVISION LITIGIOS Y DEMANDAS	$	138.100.795
55	**GASTO PUBLICO SOCIAL**	**$**	**398.441.424.758**
5504	VIVIENDA	$	101.149.311.691
5550	SUBSIDIOS ASIGNADOS	$	297.292.113.067
57	**OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES**	**$**	**17.082.258.903**
5720	OPERACIONES DE ENLACE	$	17.082.258.903
58	**OTROS GASTOS**	**$**	**1.264.077.256**
5802	COMISIONES	$	1.163.086.922
5804	FINANCIEROS	$	75.739.092
5890	GASTOS DIVERSOS	$	25.251.242
	EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL	**$**	**342.604.471.605**

VANESSA ALEXANDRA VELASCO BERNAL
Secretaria Distrital del Hábitat
C.C.52.331.161

PEDRO PABLO PEÑA CASTIBLANCO
Contador T.P. 82532-T
C.C. 4.228.842

SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
A 31 DE OCTUBRE DE 2026

Cifras expresadas en pesos colombianos

		A 31 DE OCTUBRE DE 2026
1	**ACTIVOS**	**$ 1.454.702.342.471**
	ACTIVOS CORRIENTES	**$ 63.280.589**
13	**CUENTAS POR COBRAR**	**$ 63.280.589**
1384	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	$ 63.280.589
	ACTIVOS NO CORRIENTES	**$ 1.454.639.061.882**
13	**CUENTAS POR COBRAR**	**$ 83.941.591.031**
1311	CONTRIBUCIONES TASAS E INGRESOS NO TRIBUTARIOS	$ 131.963.867.798
1384	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	$ 2.406.848.283
1386	DETERIORO ACUMULADO DE CUENTAS POR COBRAR (CR)	-$ 50.429.125.050
16	**PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**	**$ 3.732.327.498**
1620	MAQUINARIA, PLANTA Y EQUIPO EN MONTAJE	$ 578.079.852
1650	REDES, LINEAS Y CABLES	$ 976.132.814
1655	MAQUINARIA Y EQUIPO	$ 5.390.628.150
1665	MUEBLES, ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA	$ 541.157.129
1670	EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACIÓN	$ 4.565.647.897
1675	EQUIPOS DE TRANSPORTE, TRACCIÓN Y ELEVACIÓN	$ 955.840.341
1685	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (CR)	-$ 9.275.158.685
19	**OTROS ACTIVOS**	**$ 1.366.965.143.353**
1906	AVANCES Y ANTICIPOS ENTREGADOS	$ 7.338.696.230
1908	RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN	$ 209.116.352.011
1926	DERECHOS EN FIDEICOMISO	$ 1.147.248.013.272
1970	ACTIVOS INTANGIBLES	$ 7.145.221.485
1975	AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS INTANGIBLES (CR)	-$ 3.749.427.917
1976	DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS INTANGIBLES (CR)	-$ 133.711.729
	TOTAL ACTIVO	**$ 1.454.702.342.471**
8	**CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS**	**$ -**
81	**ACTIVOS CONTINGENTES**	**$ 18.444.181.950**
8120	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS	$ 9.795.444.845
8190	OTROS ACTIVOS CONTINGENTES	$ 8.648.737.106
83	**DEUDORAS DE CONTROL**	**$ 586.235.119**
8315	BIENES Y DERECHOS RETIRADOS	$ 333.328.987
8355	EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN	$ 232.968.032
8361	RESPONSABILIDADES EN PROCESO	$ 19.938.100
89	**DEUDORAS POR CONTRA (CR)**	**-$ 19.030.417.069**
8905	ACTIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (CR)	-$ 18.444.181.950
8915	DEUDORAS DE CONTROL POR CONTRA (CR)	-$ 586.235.119

		A 31 DE OCTUBRE DE 2026
2	**PASIVOS**	**$ 8.167.967.753**
	PASIVOS CORRIENTES	**$ 4.966.894.804**
24	**CUENTAS POR PAGAR**	**$ 227.996.974**
2401	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES	$ 23.165.390
2424	DESCUENTOS DE NÓMINA	$ 130.969.451
2436	RETENCIÓN EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE	$ -
2490	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	$ 73.862.133
25	**BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS**	**$ 4.738.897.830**
2511	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO	$ 4.738.897.830
	PASIVOS NO CORRIENTES	**$ 3.201.072.949**
24	**CUENTAS POR PAGAR**	**$ 714.939.083**
2490	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	$ 714.939.083
25	**BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS**	**$ 1.254.800.696**
2512	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A LARGO PLAZO	$ 1.254.800.696
27	**PROVISIONES**	**$ 727.160.196**
2701	LITIGIOS Y DEMANDAS	$ 727.160.196
29	**OTROS PASIVOS**	**$ 504.172.974**
2903	DEPOSITOS RECIBIDOS EN GARANTIA	$ 504.172.974
	TOTAL PASIVO	**$ 8.167.967.753**
3	**PATRIMONIO**	**$ 1.103.929.903.114**
31	**PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO**	**$ 1.103.929.903.114**
3105	CAPITAL FISCAL	$ 104.939.269.471
3109	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	$ 998.990.633.643
	RESULTADO DEL EJERCICIO	**$ 342.604.471.605**
	TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	**$ 1.454.702.342.471**
9	**CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS**	**$ 0**
91	**PASIVOS CONTINGENTES**	**-$ 185.780.116.872**
9120	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS	-$ 155.909.457.221
9190	OTROS PASIVOS CONTINGENTES	-$ 29.870.659.651
93	**ACREEDORAS DE CONTROL**	**-$ 6.418.077.268**
9308	RECURSOS ADMINISTRADOS EN NOMBRE DE TERCEROS	-$ 6.418.077.268
99	**ACREEDORAS POR CONTRA (DB)**	**$ 192.198.194.140**
9905	PASIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (DB)	$ 185.780.116.872
9915	ACREEDORAS DE CONTROL POR CONTRA (DB)	$ 6.418.077.268

VANESSA ALEXANDRA VELASCO BERNAL
Secretaria Distrital del Hábitat
C.C. 52.331.161

PEDRO PABLO PEÑA CASTIBLANCO
Contador T.P.82532-T
C.C.4.228.842